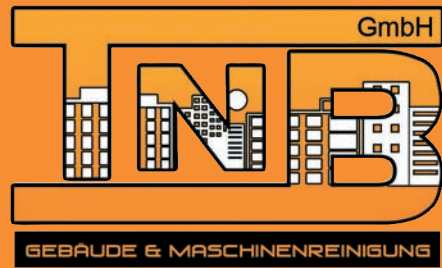


PROFESSIONELLE
DIENSTLEISTUNGEN



**GEBÄUDE- &
MASCHINENREINIGUNG**

Inhaltsübersicht

- Das Unternehmen
- Gebäude- & Unterhaltsreinigung
- Büroreinigung
- Fensterreinigung
- Versiegelungen
- Hochdruckreinigung
- Maschinenreinigung
- **Trockeneisproduktion**
- Trockeneisreinigung
- Fassadenreinigung
- Industrie- & Bodenreinigung
- Solarmodulreinigung
- Gastronomiereinigung



Das Unternehmen



Qualität, Zuverlässigkeit und kundenorientiertes Handeln – dafür steht die TNB Gebäude- & Maschinenreinigung GmbH als professioneller Dienstleister im Facility Gebäudemanagement seit 2005.

Mit über 40 Mitarbeitern bieten wir ein breit gefächertes Leistungsspektrum in den Bereichen

- Gebäudereinigung
- Büroreinigung
- Industriereinigung
- Maschinenreinigung
- Glas- & Fensterreinigung
- Fassadenreinigung
- Treppenhausreinigung

Kompetente Reinigung sichert den langfristigen Werterhalt und verleiht Ihren Maschinen und Immobilien einen repräsentativen Charakter.

Durch innovative Lösungen und modernster Technik garantieren wir eine effiziente, kostengünstige und sorgfältige Reinigung. Auch an Wochenenden und Feiertagen.

Gerne erstellen wir für Sie einen unverbindlichen, auf Ihre Bedürfnisse abgestimmten Reinigungsplan.

Wir würden uns freuen, auch Sie als unseren Kunden begrüßen zu dürfen.



Gebäude- & Unterhaltsreinigung



Mit unseren zuverlässigen Reinigungs-Teams sorgen wir für saubere, sichere und voll nutzbare Industriehallen und Gewerberäume.

Den benötigten Maschinenpark stellen wir:

- Naßschrubautomaten
- Kehrmaschinen
- Hubsteiger
- Bodenfräsmaschinen
- Hochdruckreiniger
- Absaugeinrichtungen



Um eine sorgfältige Reinigung zu gewährleisten erfolgt im Vorfeld eine gemeinsame Besichtigung der Räumlichkeiten. Danach wird ein individuell auf Ihre Anforderungen abgestimmter Reinigungsplan erstellt.

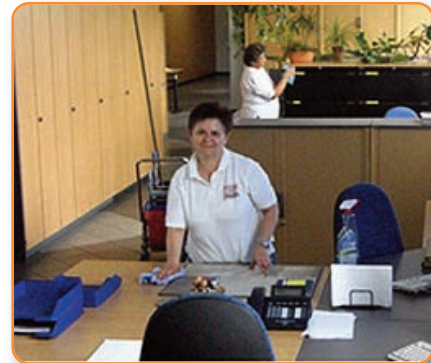
Anhand des folgenden Beispiels sehen Sie wie ein Reinigungsplan aussehen könnte.

Montag - Freitag:
1x täglich

- Papierkörbe leeren
- Aschenbecher leeren und reinigen
- Schreibtische, Rollcontainer und Beistische feucht reinigen
- Türen, Griffe, Handläufe feucht abwischen
- Fenstersims von Staubablagerungen feucht abwischen
- Griffspuren an Telefonen, Drucker, Monitoren entfernen
- Fußböden je nach Beschaffenheit säubern

- Küchenzeile säubern
- Mülleimer leeren und nass abwischen
- Spülmaschine ein- und austräumen
- Wandfliesen säubern

- Sanitäreinrichtungen (WC, Urinalbecken) mit Desinfektionsmittel reinigen
- Handwaschbecken, Abstell-schränke, Spiegel, Wandfliesen nass abledern
- Mülleimer leeren
- Seife und Toilettenpapier nachfüllen
- Boden nass wischen



Montag - Freitag:
2x wöchentlich

- Polstermöbel absaugen
- Heizkörper, Fussleisten feucht abledern
- Spinnenweben entfernen
- Bilderrahmen entstauben und reinigen
- Leuchten entstauben

- Ein- bis zweimal im Jahr werden die Kühlschränke nach Absprache zum Auftauen ausgeschaltet und gereinigt

- Die Handtücher werden von uns am letzten Reinigungstag der Woche zum Waschen mitgenommen



Fensterreinigung



Schwer zugängliche Fenster und Beleuchtungsanlagen an Firmengebäuden und Ladengeschäften sind oft kompliziert zu reinigen.

Mit unserer professionellen technischen Ausrüstung ist das kein Problem.

Glasflächen sowie großflächige Glasfassaden reinigen wir mit modernster Nanotechnik. Das garantiert Ihnen saubere Glasflächen für einen langen Zeitraum.

Unsere Leistungen beinhalten:

- Glastüren
- Glasdächer und Wintergärten
- Industrieverglasung
- Glasbausteine
- Beleuchtungsanlagen & Leuchtschriften
- Fensterbänke
- Rahmen und Zargen
- Einfassungen
- Fals
- Jalousien und Rolläden

Wir führen Komplett- oder Teilreinigungen durch. Benötigte Arbeitshilfen wie Leitern oder Hubarbeitsbühnen werden von uns gestellt.



Versiegelungen



Steinböden wie beispielsweise Betonwerkstein, Granit, Marmor oder Kalkstein benötigen eine ganz besondere Pflege und einen optimalen Schutz.

Der Boden des gezeigten Treppenaufgangs wurde von uns mit professionellen Geräten einer Grundreinigung unterzogen.

Durch die Grundreinigung wurden Schmutz, Flecken und alte Versiegelungsreste entfernt.

Die Oberfläche wurde danach in vier verschiedenen Arbeitsgängen abgeschliffen, aufpoliert und verdichtet.

Abschließend erfolgte eine Versiegelung mit nochmaliger Aufpolierung.

Die Vorteile dieses Verfahrens:

- Optimaler Schutz des Bodens durch starke Verdichtung der Oberfläche
- Das Nachpolieren von Laufstraßen ist jederzeit möglich
- Einfachstes Entfernen von leichten Verschmutzungen

Verschmutzungen jeglicher Art, matte und stumpfe Böden können wir mit diesem Verfahren reinigen.

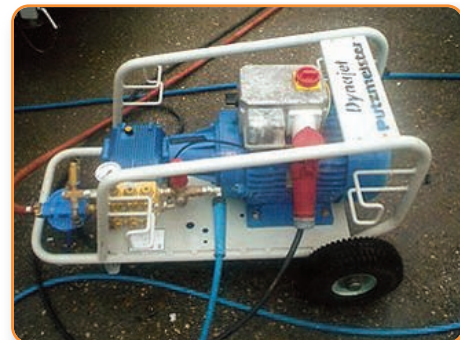


Hochdruckreinigung



Einsatzbereiche des Hochdruckreinigungsverfahrens

- Reinigung von Fahrzeugen, Motoren, Maschinen in Industrie, Bau- und Landwirtschaft
- Beseitigung von härtesten Verschmutzungen an Fassaden, Industrieböden oder versiegelte Flächen wie Parkplätze
- Pflege und Reinigung von Maschinen und Anlagen in Nahrungsmittelbetrieben, Grund- und Unterhaltsreinigung sowie Desinfektion von Schwimmbädern, Saunen sowie im Küchen- und Sanitärbereich.



Die Hochdruck-Reinigungsgeräte arbeiten mit einem variabel einstellbarem Druck.

Der Höchstdruck kann – je nach Gerät – 15 aber auch 2000 bar betragen.

Gereinigt wird mit reinem Wasser, bei hartnäckigen Verschmutzungen mit Zusatz von geeigneten und umweltfreundlichen Reinigungsmitteln.



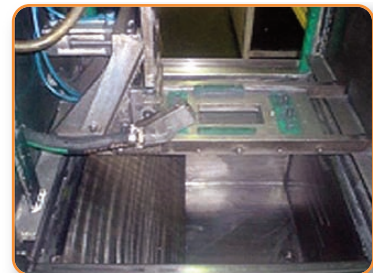
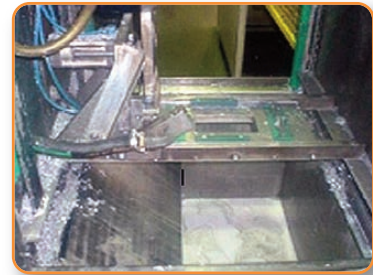
Maschinenreinigung



Konstante Produktivität - wir reinigen flexibel und zuverlässig. Unsere Einsatzzeiten richten sich nach Ihren Anforderungen, auch Nachts, an Feiertagen und Wochenenden, oder während Ihrer Betriebsferien.

Durch moderne und effiziente Reinigungsverfahren kann die Nutzungsdauer und Produktionszeit ihrer Produktionsanlagen und Maschinen erheblich gesteigert werden.

Mehr noch, ist doch eine gepflegte Anlage die Visitenkarte eines jeden Unternehmens und Motivation für jeden Mitarbeiter.



Unsere geschulten Mitarbeiter entfernen hartnäckigste Verschmutzungen an Werkzeugen, Maschinen, Wänden und Böden.

Die gereinigten Flächen werden anschließend zum Schutz mit Konservierungsmitteln behandelt.

Produktionsrückstände entsorgen wir fachgerecht.



Was ist Trockeneis?

Trockeneis ist Kohlendioxid (CO_2) in verfestigter Form. Es wird ebenfalls bei der Herstellung von Lebensmitteln und Getränken verwendet. Trockeneis ist absolut geruchlos und somit ein ungiftiges Gas.

**Wir produzieren
Trockeneis-Pellets,
Blöcke & Scheiben.**



Pellets

Die Trockeneis-Pellets produzieren wir mit einem Durchmesser von 3 mm und einer Länge von 3 - 40 mm.



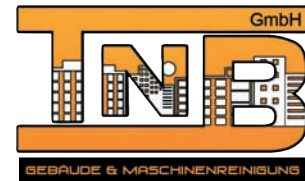
Blöcke & Scheiben

Innerhalb gewisser Band-breiten können wir die Blöcke und Scheiben nach Ihren Wünschen produzieren.

Für Bestellungen und Fragen erreichen Sie uns:
Tel. 07171/805 8008 • Fax 07171/805 8009
kontakt@tnb-industrieservice.de



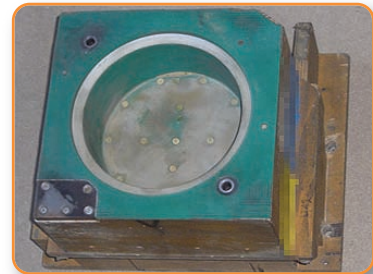
Trockeneisreinigung



Bei der **Trockeneisreinigung** brechen Temperaturdifferenzen und kinetische Energie die Verschmutzung ab. Freiwerdendes Co2 hebt die restliche Verschmutzung ab.

Die Trockeneisreinigung ist umweltfreundlich und effektiv. Die Vorteile im einzelnen:

- keine Belastung des Grundwassers
- nur die entfernte Schmutzschicht muss entsorgt werden
- kein Einsatz von umweltbelastenden Chemikalien
- abrasionsfreie Reinigung - die Oberfläche wird nicht angegriffen
- Minimierung der Anlagenstillstandszeiten
- Keine Nachbehandlung durch Trocknen erforderlich
- Keine Kosten für die Entsorgung des Strahlgutes wie Sand oder verunreinigtes Wasser
- keine Demontage des zu reinigenden Gegenstandes notwendig.



Die Anwendungsbereiche sind vielfältig:

- Entfernung von Ölen und Fetten
- Reinigung von Formen von Kunststoff- oder Gummiprodukten
- Reinigung von Produktionsanlagen
- Motorwäsche
- Fördereinrichtungen, Fließbänder, Rollvorrichtungen
- Entlackung
- Graffitientfernung
- Fassadenreinigung



Fassadenreinigung

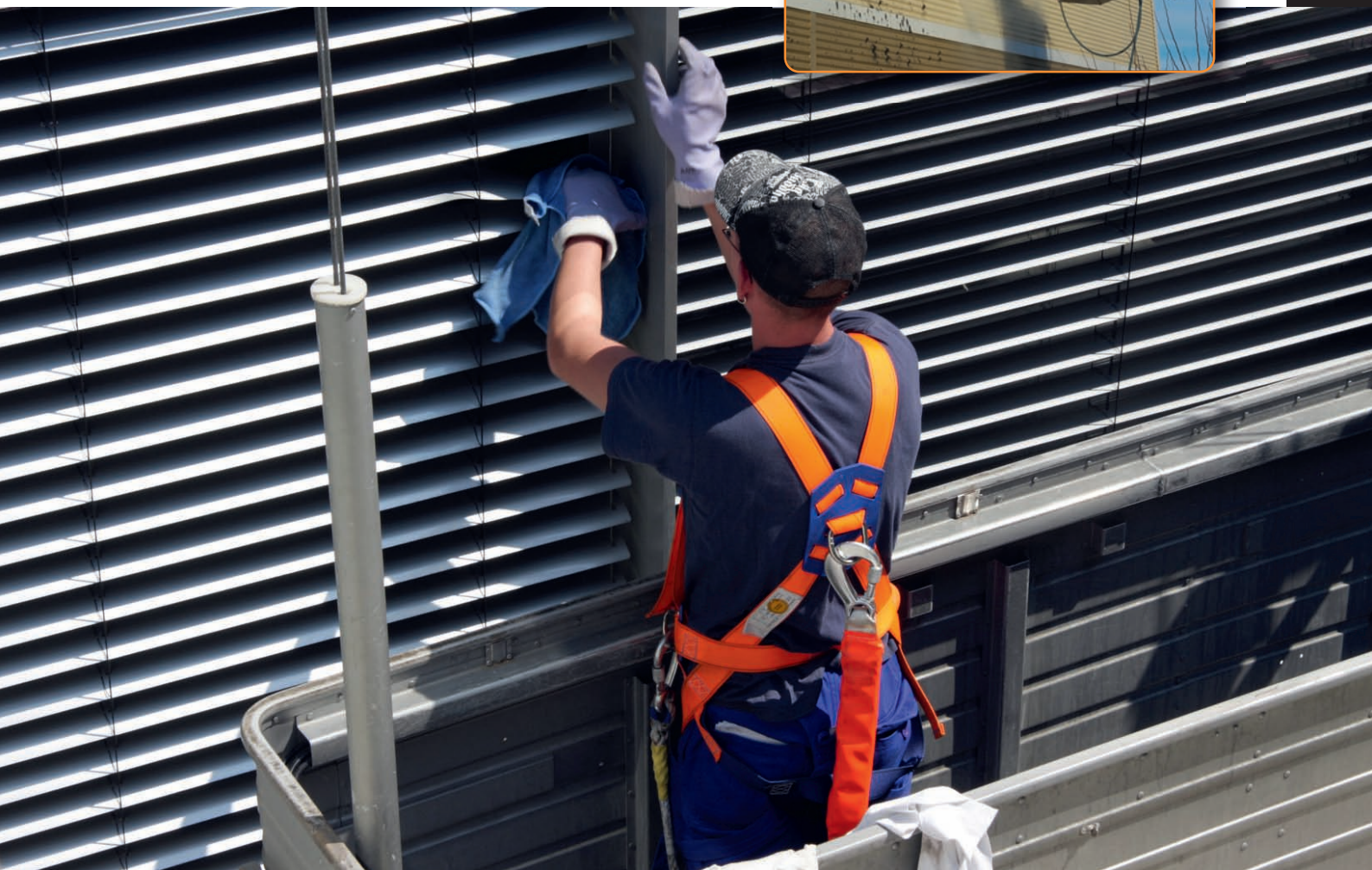


Die Fassade ist die Visitenkarte Ihres Unternehmens.

Tag für Tag ist die Fassade Verwitterungen ausgesetzt.

Ruß, Staub, Moos, Vogelkot, Zementschleier, aber auch Fettschmutz, Öl oder Graffiti setzt der Fassade mit der Zeit sehr stark zu. Je nach Verschmutzung und Beschaffenheit der Fassade kommen verschiedene Reinigungsverfahren zum Einsatz.

Sprechen Sie mit uns, wir sorgen für ein sauberes und gepflegtes Erscheinungsbild.



Industrie- & Bodenreinigung

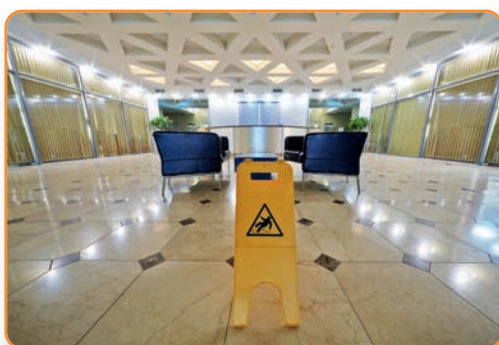


Die Reinigung von Industriebodenbelägen führen wir mit speziellen Heißwasser-Hochdruckspülsystemen, Scheuersaugmaschinen, Ein- und Mehrscheibenmaschinen durch.

Unsere Maschinen und Geräte entsprechen dem modernsten Stand der Technik. Je nach Verschmutzungsgrad und zu reinigender Oberfläche wird zusätzlich ein geeignetes und umweltfreundliches Reinigungsmittel verwendet.



Zum Schutz der Oberflächen bringen wir Schutzdispersionen auf, die die Reinigung erleichtern und im Bedarfsfall im Spraycleanerverfahren gereinigt und poliert werden können.



Sprechen Sie mit uns, damit Ihr Werkverkehr wieder sicher rollen kann oder die Werksbesichtigung bei Ihren Kunden einen sauberen Eindruck hinterlässt.

**SAUBER
OHNE STRESS!**



Professionelle Solarmodulreinigung



- **EFFIZIENT:** bis zu 30% höherer Solarertrag
- **UMWELTFREUNDLICH:** Reinigung ohne Chemie
- **SCHNELL UND DAMIT GÜNSTIG:**
Reinigung ohne Einsatz von Leitern, Gerüsten oder Kranen.
Und häufig ohne die Dächer besteigen zu müssen.



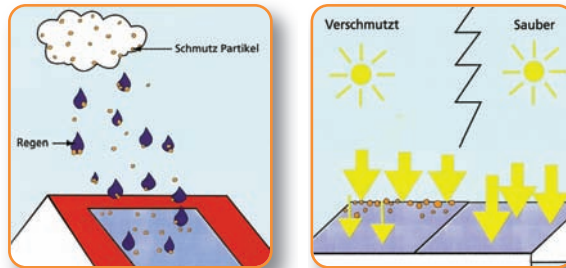
Professionelle Solarmodulreinigung



Bis zu 30% höherer Solarertrag möglich!

Auch Solaranlagen verschmutzen. Das führt zu großen Einbußen beim Solarertrag, denn Solaranlagen sind keineswegs selbstreinigend.

Schmutz, Pollen, Staub- und Russpartikel aus der Atmosphäre verunreinigen die Module und verringern die Effizienz der Anlage aufgrund des reduzierten Lichteinfalls. Der Regen entfernt zwar einen Teil des Schmutzes, trägt jedoch auch neue Schmutzpartikel auf.



Verhindern Sie das Einbrennen von Schmutz und Tensiden durch regelmäßige Reinigung. Sichern auch Sie sich die Vorteile unserer professionellen und umweltfreundlichen Reinigung:

- Längere Laufzeit Ihrer PV-Anlage
- Sichern des Mehrertrages
- Werterhaltung der Anlage
- Reinigungsdienstleistung ist steuerlich absetzbar
- Reduzierung von Folgekosten
- Schon bei geringen Ertragssteigerungen decken sich die Reinigungskosten durch den Mehrertrag der PV-Anlage.

Sprechen Sie mit uns. Gerne unterbreiten wir Ihnen ein unverbindliches Angebot.



Gastronomiereinigung



Wir führen Grund- und Unterhaltsreinigungen in

- Kantinen
- Mensa
- Schnellrestaurants
- Großküchen

in folgenden Bereichen durch:

- Küche
- Lager- und Kühlräume
- Gasträume
- Sanitärräume
- Personalräume

Die benötigten Reinigungsgeräte werden von uns gestellt.



Wir reinigen flexibel und zuverlässig.

Unsere Einsatzzeiten richten sich nach Ihren Anforderungen, auch Nachts, an Feiertagen und Wochenenden, oder während Ihrer Betriebsferien.

Durch moderne und effiziente Reinigungsverfahren garantieren wir Ihnen einen einwandfreien Hygienestandard.



Sprechen Sie mit uns!



TNB Gebäude & Maschinenreinigung GmbH

Lorcher Strasse 141/2
73529 Schwäbisch Gmünd

Tel. 07171/805 8008
Fax 07171/805 8009

www.tnb-industrieservice.de
kontakt@tnb-industrieservice.de

